ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 2/փ - 108

հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքը (Նոր Խարբերդ բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված փարածական պլանավորման փասփաթղթի փոփոխության վերաբերյալ

Մասիս համայնքի (Նոր Խարբերդ բնակավայրի) գոփևորման նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

ՀՀ Արարափի մարզի Մասիս համայնքը (Նոր Խարբերդ բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արարափ-1 համակցված փարածական պլանավորման փասփաթղթի փոփոխությանը՝

ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի (Նոր Խարբերդ բնակավայրի) Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
03-070-0263-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.1768 հա (ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի՝ 0.17 հա) մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողեր	03-070-0263-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.1768 հա (ըստ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի՝ 0.17 հա) մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Մասիս համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Նոր Խարբերդ բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի (Նոր Խարբերդ բնակավայրի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝		
		Ե.Վարդանյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝		
		Լ.Առաքելյան

Երևան, «24» «մարտի» 2025 թ.